

Zápis č. 6/2016

zo zasadnutia komisie finančnej, podnikateľských činností a správy majetku

konanej dňa 1.12.2016

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie komisie sa po vzájomnej dohode začalo ako spoločné zasadnutie s komisiou školstva a mládeže. Na spoločné rokovanie sa ako prvé predložili materiály, ktoré bolo potrebné prerokovať v oboch komisiách. Následne komisie rokovali a hlasovali samostatne.

Administrátor komisie Ing. Jarmila Bílešová oboznámila členov s tým, že vzhľadom na množstvo materiálov, ktoré finančné oddelenie spracovávalo na rokovanie tejto komisie a časovú tieseň pri ich spracovaní, neboli členom komisie do termínu rokovania komisie dopredu zaslané nasledovné materiály:

- návrh VI. zmeny rozpočtu mesta na rok 2016
- návrhy III. zmeny rozpočtu MKŠS na rok 2016
- návrhy III. zmeny rozpočtu ZŠ Nábřežná, ZŠ Clementisova, ZŠ Dolinský potok, MŠ Litovelská, MŠ Komenského, MŠ 9.mája, ZUŠ a CVČ

a záležití na rozhodnutí členov komisie, či budú o týchto materiáloch rokovať.

Uznesenie komisie: s prihliadnutím na fakt, že členovia komisie nemali možnosť materiály vopred preštudovať, komisia nebude o vyššie uvedených materiáloch rokovať.

Hlasovanie: 5 x za

1. Návrh VZN č. 6/2016 o určení výšky dotácie na osobné a prevádzkové náklady na žiaka a dieťa škôl a školských zariadení

Návrh bol predložený v súvislosti so zákonom č. 217/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, ktorým sa ustanovilo zvýšenie platových taríf pedagogickým zamestnancom s účinnosťou od 1.9.2016. Pri určovaní výšky dotácií sa vychádzalo z objemu pridelených podielových daní na rok 2016 a zo zákona č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a nariadenia vlády č. 668/2004 o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve.

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť VZN č. 6/2016.

Hlasovanie: 5x za

2. Návrh rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto na roky 2017-2019

Návrh bol predložený s vysvetlením Ing. Jarmily Bílešovej, vedúcej finančného oddelenia k východiskám a metodike spracovania. Rozpočet mesta na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný, prebytok bežného rozpočtu predstavuje 18 597 € a schodok kapitálového rozpočtu je 906 229 €, je krytý zostatkami finančných prostriedkov z minulých rokov prostredníctvom finančných operácií a prebytkom bežného rozpočtu. K termínu zverejnenia na úradnej tabuli mesta nebola zverejnená prognóza MF SR o podielových daniach samosprávy na rok 2017 a nebolo ukončené kolektívne vyjednávanie o zvýšení miezd zamestnancov vo verejnej službe a zamestnancov školstva.

K návrhu vystúpila hlavná kontrolórka mesta Ing. Eva Chládková s pripomienkou, že mesto nevyčlenilo na prevádzkové prostriedky (tovary a služby) školskej jedálne ZŠ Dolinský potok žiadne rozpočtové prostriedky.

V diskusii odznali rôzne názory.

Po vzájomnej dohode členovia finančnej a školskej komisie navrhli upraviť rozpočet ZŠ Dolinský potok nasledovne:

- úväzok upratovačky, ktorá bola doteraz celým úväzkom hradená z rozpočtu ŠJ bude prerozdelený nasledovne: ½ úväzku na ŠJ a ½ úväzku na školský klub,
- takto získané rozpočtové prostriedky budú postačovať na prevádzkové výdavky ŠJ aj školského klubu na cca prvé štyri mesiace roka,
- takýmto spôsobom zostane zachovaný celkový objem rozpočtu školy a školstva v rámci predkladaného návrhu rozpočtu mesta,
- nie je potrebné meniť normatívy v navrhovanom VZN,
- ďalšie rozpočtové prostriedky pre ŠJ budú riešené v zmenách rozpočtu školy po prepočte v súvislosti so zverejneným objemom podielových daní a naň nadväzujúceho rozpočtu školstva za mesto.

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu na rok 2017 so zohľadnením zmeny v návrhu rozpočtu ZŠ Dolinský potok a zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2018-2019.

Hlasovanie: 5x za

3. Návrh rozpočtu Základná škola Nábřežná 845/17, Kysucké Nové Mesto

Návrh rozpočtu Základná škola Clementisova 616/1, Kysucké Nové Mesto

Návrh rozpočtu Základná škola Dolinský potok 1114/28, Kysucké Nové Mesto

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť rozpočty

ZŠ Nábřežná KNM, ZŠ Clementisova KNM, ZŠ Dolinský potok KNM (po zohľadnení zmeny v návrhu) na rok 2017 a zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2018 a 2019.

Hlasovanie: 5 x za

4. Návrh rozpočtu Materská škola Litovelská 605/9, Kysucké Nové Mesto

Návrh rozpočtu Materská škola Komenského 1162/38, Kysucké Nové Mesto

Návrh rozpočtu Materská škola 9.mája 1292/11, Kysucké Nové Mesto

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrhy rozpočtu

MŠ Litovelská KNM, MŠ Komenského KNM a MŠ 9.mája KNM na rok 2017 a zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2018 a 2019.

Hlasovanie: 5 x za

5. Návrh rozpočtu Centrum voľného času, Komenského 1163/40, Kysucké Nové Mesto

Návrh rozpočtu Základná umelecká škola, Štúrova 467/6, Kysucké Nové Mesto

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrhy rozpočtu

CVČ KNM a ZUŠ KNM na rok 2017 a zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2018 a 2019.

Hlasovanie: 5 x za

6. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Údržba mesta Kysucké Nové Mesto

Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Údržba mesta KNM na rok 2017 a zobrať na vedomie návrhy rozpočtu na roky 2018 a 2019.

Hlasovanie: 5 x za

- 7. Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne a športové stredisko mesta Kysucké Nové Mesto**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu príspevkovej organizácie MKŠS KNM na rok 2017 a zobrať na vedomie návrhy rozpočtu na roky 2018 a 2019.
Hlasovanie: 5 x za
- 8. Návrh programového rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto na roky 2017 a 2019**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh programového rozpočtu mesta KNM na rok 2017 a zobrať na vedomie návrh programového rozpočtu na roky 2018 a 2019.
Hlasovanie: 5 x za
- 9. Návrh III. zmeny rozpočtu príspevkovej organizácie Údržba mesta Kysucké Nové Mesto na rok 2016**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh III. zmeny rozpočtu príspevkovej organizácie Údržba mesta KNM na rok 2016.
Hlasovanie: 5 x za
- 10. Návrh VZN č. 5/2016 o spôsobe nakladania s odpadmi na území mesta KNM**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh VZN č. 5/2016.
Hlasovanie: 5 x za
- 11. Návrh VZN č. 7/2016, ktorým sa dopĺňa VZN č. 4/2014 k zásadám tvorby a čerpania fondu opráv nájomných bytov**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh VZN č. 7/2016.
Hlasovanie: 5 x za
- 12. Návrh VZN č. 8/2016, ktorým sa dopĺňa VZN č. 10/2015 o školských obvodoch mesta KNM**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh VZN č.8/2016.
Hlasovanie: 5 x za
- 13. Prerokovanie zmluvy o združení medzi mestom KNM a Žilinským samosprávnym krajom Žilina o združení spoločnej prípravy a výstavby stavby s názvom „Areál polikliniky Kysucké Nové Mesto, v rámci ktorej budú vybudované parkoviská a oddychová zóna na území v areáli zdravotných stredísk KNM.**
Uznesenie komisie: finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh zmluvy o združení.
Hlasovanie: 4 x za
1 x zdržal sa
- 14. Nakladanie s majetkom mesta**
a) **Prevod správy majetku a č.6 až 12/2016 a návrh na usporiadanie práv k majetku v zmysle Mandátnej zmluvy**
Uznesenie komisie: s prihliadnutím na to, že komisia nemala tieto materiály k dispozícii v dostatočnom časovom predstihu na preštudovanie, komisia o nich nebude rokovať.
Hlasovanie: 5 x za

b) Ing. Ivan Červenec s manželkou, Jesenského 1055, Kysucké Nové Mesto požiadal opätovne o kúpu časti pozemku CKN 1287/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 19 m². Ide o časť verejného priestranstva pred domom žiadateľa, ktorý si žiadateľ chce oplotiť.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča odpredať, ide o verejné priestranstvo.

Uznesenie finančnej komisie: v prípade, že MsZ rozhodne odpredať časť pozemku, finančná komisia odporúča MSZ odsúhlasiť predaj za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalca určí mesto a zaplatí žiadateľ. Podobne postupovať aj v prípade, ak by bol k odpredaju potrebný geometrický plán.

Hlasovanie: 5 x za

c) Laurin Medica, s.r.o. Belanského 1345, Kysucké Nové Mesto žiada o kúpu časti parcely CKN 498/1 o výmere 71 m². Celková výmera parcely je 92 m². Laurin Medica je vlastníkom susedných parciel 497/2 a 497/3, o kúpu pozemku žiada za účelom rekonštrukcie budovy č.s.71 na CKN 497/2.

Stanovisko stavebnej komisie: odporúča odpredať, podmienkou je geometrický plán na náklady žiadateľa. Dĺžka odpredávaného pozemku bude totožná s dĺžkou susedného pozemku CKN 497/2 (vlastník Laurin Medica) a šírka odpredávaného pozemku bude totožná so šírkou susedného pozemku 498/3 (vlastník Kuba Štefan a Žabka Jozef).

Uznesenie finančnej komisie: v prípade, že MsZ rozhodne odpredať časť pozemku, finančná komisia odporúča MSZ odsúhlasiť predaj za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalca určí mesto a zaplatí žiadateľ. Podobne postupovať aj v prípade, ak by bol k odpredaju potrebný geometrický plán.

Hlasovanie: 5 x za

d) Marta Korpesiová, Murgašova 612/14, Kysucké Nové Mesto žiada o odpredaj časti parcely CKN 4886/8 cca 60 m² (celková výmera parcely je 1724 m²). Na susednej parcele (CKN 860) žiadateľka plánuje výstavbu rodinného domu, pričom by parcela 4886/8 predstavovala jediný prístup k parcele CKN 860. V prípade, že odpredaj nebude možný, žiada vecné bremeno na právo prechodu.

Stanovisko stavebnej komisie: komisia neodporúča odpredaj časti predmetnej parcely. Komisia odporúča zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pre peších aj motorové vozidlá k pozemku žiadateľky.

Uznesenie finančnej komisie: komisia neodporúča odpredaj časti predmetnej parcely. Komisia odporúča zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pre peších aj motorové vozidlá k pozemku žiadateľky.

Hlasovanie: 5 x za

e) Ing. Vladimír Svrček, 9. mája 1185/8, Kysucké Nové Mesto žiada o odkúpenie časti parcely CKN 4646/14 o výmere cca 55 m² (celková výmera parcely je 1660 m²). Podľa žiadosti ju chce využiť na osobné účely.

Stanovisko stavebnej komisie: Komisia žiadosť odročila a žiada prizvať na nasledujúce zasadnutie komisie žiadateľa za účelom prerokovania a doplnenia žiadosti.

Stanovisko finančnej komisie: komisia odročuje tento bod na nasledujúce rokovania po doplnení žiadosti a po opätovnom prerokovaní v stavebnej komisii.

f) Dr. Juraj Matis, Donnerova 3, Bratislava v mene vlastníkov Matisová Helena, Bibík Štefan, Ondrušek Vladislav, Kloták Igor žiada, aby mesto odkúpilo parcely 3717/157, 3717/155, 3717/87 a 3661/01 pod miestnou komunikáciou za 1 euro alebo ich chcú darovať.

Žiadosť nie je úplná a dostatočne jasná.

Stanovisko stavebnej komisie: Komisia odporúča vyvolať rokovanie s vlastníkmi predmetných pozemkov.

Stanovisko finančnej komisie: komisia sa stotožňuje so stanoviskom stavebnej komisie a odročuje prerokovanie tohto bodu programu.

Zapísala: Ing. Jarmila Bílešová

V Kysuckom Novom Meste 5.12. 2016

Ing. Ľubomír Golis
predseda komisie, v.r.