

Z á p í s n i c a

zo zasadnutia komisie sociálnej, bytovej, obchodu a cestovného ruchu zo dňa 18. 8. 2015

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadosti o odpustenie dlhu
3. Prerokovanie žiadosti o trvalé a prechodné pobyty
4. Prerokovanie žiadosti o pridelenie a prepis bytu
5. Rôzne - Diskusia
6. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie p. Dušan Mičian, ktorý privítal všetkých členov na zasadnutí, zo zasadnutia komisie sa ospravedlnil p. Ing. Vavrín Randa. Predseda komisie predložil program na rokovanie zasadnutia, ktorý členovia komisie jednodhlasne schválili.

K bodu č. 2:

V tomto bode programu predseda požiadal pracovníčku MsÚ p. Kublovú o predloženie žiadosti.

Od súdneho exekútora JUDr. Jozefa Rišiana bola na MsÚ postúpená žiadosť o odpustenie záväzku voči exekúciám, ktoré sú vedené voči povinnému p. Jozefovi Kozlíkovi. Pán Jozef Kozlík užíval nájomné byty za ktoré neuhrádzal platby. Užíval byt na [REDAKOVANÉ]. Požiadala som aj o stanovisko právneho referátu o vyjadrenie k žiadosti.

Stanovisko právneho referátu: pokiaľ by sa pohľadávka odpustila, exekútor vyúčtuje náklady na zastavenie exekúcie mestu, to znamená, že mesto nielenže nebude mať uhradenú horeuvedenú pohľadávku, ale uhradí aj trovy exekúcie. V zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta o odpustení alebo znížení nedaňovej pohľadávky nad 332 €, rozhoduje mestské zastupiteľstvo podľa čl. 4/ bod 4a/ 16. Aj napriek nepriaznivej finančnej situácii dlžníka neodporúča odpustenie dlhu s ohľadom na horeuvedené skutočnosti.

Komisia odporúča zamietnuť žiadosť a pokračovať v exekúciách, ktoré sú vedené voči povinnému p. Jozefovi Kozlíkovi a taktiež odporúča žiadosť prerokovať na finančnej komisii.

K bodu č. 3:

V tomto bode programu vystúpila p. Kublová so žiadosťami o trvalé a prechodné pobyty. Na MsÚ boli doručené 2 žiadosti na trvalý pobyt a 1 žiadosť na prechodný pobyt.

Trvalý pobyt:

1/ Zdenka Pušková trvalý pobyt Kysucké Nové Mesto žiada o súhlas k prihláseniu na trvalý pobyt pre seba a [REDAKOVANÉ] Vanesu Puškovú a to na adresu: [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto. [REDAKOVANÉ]

2/ Iveta Mikurdová, trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto žiada o súhlas k prihláseniu na trvalý pobyt pre [REDAKOVANÉ] p. Zdena Jakubíka, [REDAKOVANÉ] Ivetu Jakubíkovú a [REDAKOVANÉ] Sáru Jakubíkovú a to na adresu: [REDAKOVANÉ]

Prechodný pobyt:

Žiadosť p. Ivety Mikurdovej [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto o súhlas k prihláseniu na prechodný pobyt pre [REDAKOVANÉ] p. Antona Paškuliaka

Nové Mesto Kysucké

Stanovisko referátu bytového a podnik. činnosti MsÚ k predloženým žiadostiam:

Nakoľko žiadateľky si plnia svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy, nemá námietky voči prihláseniu na trvalé a prechodné pobyty do nájomných bytov ako žiadajú žiadateľky. Súhlas k prechodnému pobytu odporúčame dať iba po dobu platnosti nájomnej zmluvy p. Ivety Mikurdovej na byt na .

Komisia odporúča schváliť žiadosť p. Zdenky Puškovej trvalý pobyt Kysucké Nové Mesto o súhlas k prihláseniu na trvalý pobyt pre žiadateľku a Vanesu Puškovú na adresu: Kysucké Nové Mesto

Komisia odporúča schváliť žiadosť p. Ivety Mikurdovej trvalý pobyt Kysucké Nové Mesto o súhlas k trvalému pobytu pre p. Zdena Jakubíka, Ivetu Jakubíkovú a Sáru Jakubíkovú na adresu:

Komisia odporúča schváliť žiadosť p. Ivety Mikurdovej trvalý pobyt Kysucké Nové Mesto o súhlas k prechodnému pobytu pre p. Antona Paškuliaka na adresu: Kysucké Nové Mesto

K bodu č. 4:

V tomto bode programu oboznámila p. Kublová členov komisie so zoznamom žiadosti o nájomné byty, ako i o počte a veľkosti uvoľnených bytov.

Mesto má voľné garsónky a to na Dubskej ceste a na Komenského ul. a 2-izbový nájomný byt na ul. Cesta do Rudiny 2939/7A Kysucké Nové Mesto.

Na komisiu boli predložené žiadosti o nájomné byty a to na garsónky a 2-izbové byty. Komisia prerokovala jednotlivé žiadosti a zo žiadosti na garsónky odporúča prideliť nasledovným žiadateľom:

1/ Komisia odporúča schváliť pridelenie garsónky na Komenského ul. 922/42 v KNM a to p. Eve Gazdíkovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto v zmysle VZN č. 1/2012 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto.

2/ Komisia odporúča schváliť pridelenie garsónky na Dubskej ceste 1376/5 v KNM a to p. Eliške Borončovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto v zmysle VZN č. 1/2012 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto.

Komisii bol predložený zoznam žiadosti, ktoré sú evidované na 2-izbové nájomné byty a taktiež bola predložená aj žiadosť, ktorá bola opätovne doručená ako dodatok k žiadosti o nájomný byt a to žiadosť p. Mariana Štefanku, ktorý žiada o pridelenie konkrétne bytu v bytovom dome 2939/7A v KNM. Ako

Na základe uvedených skutočností predseda dal 2 návrhy na odporúčanie vo veci pridelenia 2-izbového bytu na ul. Cesta do Rudiny 2939/7A byt v KNM a to:

1/ osloviť prvých 3 z evidencie žiadosti

2/ odporučiť pridelenie p. Marianovi Štefankovi s priateľkou Erikou Hanuliakovou.

Predseda komisie vyzval na hlasovanie k prvému návrhu. Tento návrh neprešiel a preto vyzval na hlasovanie pre druhý návrh.

Komisia odporúča schváliť pridelenie 2-izbového nájomného bytu [REDAKOVANÉ] v bytovom dome 2939/7A na ul. Cesta do Rudiny v Kysuckom Novom Meste p. Marianovi Štefankovi a priateľke Erike Hanuliakovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto v zmysle VZN č. 1/2015 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto.

Komisia odporúča vyzvať 3 žiadateľov z evidencie žiadosti o 1-izbový nájomný byt, o vyjadrenie či reflektujú na žiadosti a prípadne na zdokladovanie aktuálneho čistého mesačného príjmu a v prípade splnenia podmienok v zmysle VZN č. 1/2015 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto **odporúčajú schváliť** pridelenie 1-izbového nájomného bytu podľa poradia podania žiadosti.

Ďalej bola v tomto bode programu podaná aj žiadosť p. Karola Čestvena ul. [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto, ktorý žiada o prepis a uzatvorenie nájomnej zmluvy na žiadateľa, nakoľko byt bol daný matke p. Ing. Zuzane Čestvenovej. [REDAKOVANÉ]

Komisia žiadosť p. Čestvena Karola odročuje a odporúča, aby si požiadal o nájomný byt s doložením dokladov o príjme a potom si žiadosť predložil na komisiu.

K bodu č. 5:

V bode rôzne predložila a informovala pracovníčka MsÚ p. Kublová komisiu o opätovnej žiadosti o pridelenie nájomného bytu – ponechanie garsónky, ktorú užíva p. Karolína Štrkáčová. Pani Štrkáčová žiada v žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy, nakoľko jej skončila platnosť nájomnej zmluvy pred rokom a pol a exekútor ju chce z bytu vypratať. V žiadosti uvádza, že má uhradené všetky pohľadávky a na dôkaz dokladá aj potvrdenia.

Stanovisko referátu bytového a podnik. činnosti MsÚ

Pani Karolína Štrkáčová už viackrát podala žiadosť na komisiu o uzatvorenie nájomnej zmluvy. Jej žiadosť bola vždy prerokovaná na komisii a v minulosti aj na mestskom zastupiteľstve, keďže p. Štrkáčová nemala uhradené platby, boli jej žiadosti zamietnuté. Z tohto dôvodu bola daná na exekúciu o vymoženie pohľadávok a taktiež na vypratanie bytu. V žiadosti uvádza, že dokladá potvrdenia o úhradách, avšak tieto potvrdenia neboli k žiadosti doložené a preto jej bola zaslaná výzva na zdokladovanie potvrdení. Pani Štrkáčová výzvu neprevzala, doručienka sa vrátila späť dňa 11.8.2015. (tým sa považuje za doručení). O tejto skutočnosti bola žiadateľka informovaná aj osobne na MsÚ v KNM dňa 23.7.2015 za prítomnosti právničky mesta. Rodinní príslušníci p. Štrkáčovej čo spoločne užívajú nájomný byt so žiadateľkou (bez zmluvy), hrubo porušovali domový poriadok, na čo sa sťažovali aj nájomníci bytového domu.

MsÚ trvá na pokračovaní exekúcií voči p. Karolíne Štrkáčovej.

Komisia berie na vedomie informáciu vo veci p. Karolíny Štrkáčovej ako bola predložená.

K bodu č. 6:

Na záver predsedsa zasadnutie komisie ukončil a poďakoval všetkým za účasť.

Dušan Mičian
predseda komisie

Zapísala: Kublová

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia komisie sociálnej, bytovej, obchodu a cestovného ruchu zo dňa 18. 8. 2015

UZNESENIE č. 20

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

s c h v a ľ u j e program rokovania komisie.

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 21

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča zamietnuť žiadosť p. Jozefa Kozlíka a pokračovať v exekúciách, ktoré sú vedené voči povinnému p. Jozefovi Kozlíkovi a taktiež odporúča žiadosť prerokovať na finančnej komisii.

Výsledok hlasovania: Za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 22

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča schváliť žiadosť p. Zdenky Puškovej trvalý pobyt Kysucké Nové Mesto o súhlas k prihláseniu na trvalý pobyt pre žiadateľku a [REDAKOVANÉ] Vanesu Puškovú na adresu: Kysucké Nové Mesto [REDAKOVANÉ]

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 23

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča schváliť žiadosť p. Ivety Mikurdovej trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto o súhlas k trvalému pobytu pre priateľa p. Zdena Jakubíka, dcéru Ivetu Jakubíkovú a vnučku Sáru Jakubíkovú na adresu: [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto.

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 24

odporúča schváliť žiadosť p. Ivety Mikurdovej trvalý pobyt [REDAKOVANÉ] Kysucké Nové Mesto o súhlas k prechodnému pobytu pre [REDAKOVANÉ] p. Antona Paškuliaka na adresu: Kysucké Nové Mesto [REDAKOVANÉ]

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 25

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča schváliť pridelenie garsónky [REDAKOVANÉ] na Komenského ul. 922/42 v KNM a to p. Eve Gazdíkovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto v zmysle VZN č. 1/2012 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto.

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 26

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča schváliť pridelenie garsónky [REDAKOVANÉ] na Dubskej ceste 1376/5 v KNM a to p. Eliške Borončovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto [REDAKOVANÉ] v zmysle VZN č. 1/2012 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto.

Výsledok hlasovania: Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 27

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča schváliť pridelenie 2-izbového nájomného bytu p. Marianovi Štefankovi a priateľke Erike Hanuliakovej, trvale bytom Kysucké Nové Mesto v zmysle VZN č. 1/2015 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto..

Výsledok hlasovania: Za: 4, proti: 1, zdržal sa: 0, nehlasoval: 2 neprítomní

UZNESENIE č. 28

Komisia sociálna, bytová, obchodu a cestovného ruchu

odporúča vyzvať 3 žiadateľov z evidencie žiadosti o 1-izbový nájomný byt, o vyjadrenie či reflektujú na žiadosti a prípadne na zdokladovanie aktuálneho čistého mesačného príjmu a v prípade splnenia podmienok v zmysle VZN č. 1/2015 o nakladaní s bytovým fondom mesta Kysucké Nové Mesto **odporúčajú schváliť pridelenie** 1-izbového nájomného bytu podľa poradia podania žiadosti.

Výsledok hlasovania: Za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasoval: 2 neprítomní

Dušan Mičian
predseda komisie