

Zápis č. 2/2015

zo zasadnutia komisie finančnej, podnikateľských činností a správy
majetku

konanej dňa 2.6.2015.

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia komisie prerokovali:

1. Záverečný účet mesta Kysucké Nové Mesto za rok 2014

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Záverečný účet mesta Kysucké Nové Mesto za rok 2014 bez výhrad, vrátane návrhu, aby sa schodok rozpočtu mesta za rok 2014 vykryl z rezervného fondu.

Hlasovanie: 6 za

2. Vyhodnotenie Programového rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto za rok 2014

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Programový rozpočet mesta Kysucké Nové Mesto za rok 2014 bez výhrad.

Hlasovanie: 6 za

3. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu príspevkových organizácií mesta:

Údržba mesta KNM,

Mestské kultúrno-športové stredisko mesta KNM

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Záverečný účet príspevkovej organizácie mesta Údržba mesta za rok 2014 bez výhrad.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Záverečný účet príspevkovej organizácie mesta Mestské kultúrne a športové stredisko za rok 2014.

Hlasovanie: 6 za

4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu rozpočtových organizácií mesta:

Centrum voľného času, ul. Komenského č. 1163/40,

Materská škola, 9. mája č. 1292/11,

Materská škola, Komenského č.1162/38,

Materská škola, Litovelská č.605/9,

Základná škola, Clementisova č. 616/1,

Základná škola, Dolinský potok č. 1114/28,

Základná škola, Nábřežná č. 845/17,

Základná umelecká škola, Štúrova č. 467/6,

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Záverečný účet rozpočtových organizácií mesta za rok 2014 bez výhrad.

Hlasovanie: 6 za

5. Návrh VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2015 o určení výšky dotácie na osobné a prevádzkové náklady na žiaka a dieťa škôl a školských zariadení

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený materiál a zároveň žiada predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva zúčtovanie dotácie mesta poskytnutej CVČ sv. Jakuba za rok 2014.

Hlasovanie: 6 za

6. Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015 mesta Kysucké Nové Mesto

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený materiál.

Hlasovanie: 6 za

7. Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015 za Mestské kultúrno-športové stredisko

Finančná komisia neodporúča schváliť úpravu v zdroji 41. Nevyčerpané prostriedky za rok 2014 bolo MKŠS povinné vrátiť zriaďovateľovi. Komisia žiada zrealizovať platbu najneskôr do 10.6.2015.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015 pre Mestské kultúrne a športové stredisko iba v zdroji 71.

Hlasovanie: 6 za

8. Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015 za CVČ, ul. Komenského č. 1163/40

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený materiál.

Hlasovanie: 6 za

9. Návrh na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015 za:

Základná škola, Clementisova č. 616/1

Základná škola, Dolinský potok č. 1114/28

Základná škola, Nábřežná č. 845/17

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložené Návrhy na 1. úpravu rozpočtu na rok 2015.

Hlasovanie: 6 za

10. Žiadosť Slovak Telekom, a.s. Bratislava o odpredaj resp. dlhodobý prenájom časti pozemkov p. č. C KN 1047/1 v k.ú. KNM, ktoré sú zapísané na LV č. 1880,

výmera 3 x 3,5mx2m, za účelom osadenia MSANu - typizovaný outdoor kabinet.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť dlhodobý nájom na 20 rokov.

Cena nájmu 1,20€/m²/mesiac splatná ročnou splátkou v termíne do 31.1. v roku.

Komisia odporúča zakomponovať do zmluvy možnosť zvyšovania ceny nájmu o ročnú mieru inflácie.

Hlasovanie: 6 za

- 11. Žiadosť Ing. Antona Šnegoňa a manželky Kataríny Kysucké Nové Mesto a Márie Štefánkovej, Kysucké Nové Mesto o prevod pozemku p.č. C KN 4145/85 o výmere 197 m². Navrhnuté riešenie je odpredať manželom Šnegoňovým časť parcely v dĺžke 5 m od hranice pozemku C KN 4156/67 a v celkovej šírke parcely c KN 4145/85 v zmysle GP a Márii Štefánkovej odpredať zvyšok.**

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj podľa navrhnutého riešenia za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý spracuje znalec, ktorého vyberie mesto a zaplatí žiadateľ.

Hlasovanie: 6 za

- 12. Žiadosť Moniky Mičianovej o predĺženie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú na prenájom nehnuteľnosti - nebytový priestor v budove č. s. 94 v Kysuckom Novom Meste.**

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú za cenu nájmu, ktorá bola dohodnutá v súčasnej nájomnej zmluve, taktiež ponechať v platnosti ostatné dohodnuté platby (paušálna náhrada za teplo a paušálna náhrada za vodné a stočné).

Hlasovanie: 6 za

- 13. Žiadosť firmy Autoservis - Adrián Uhrík Kysucké Nové Mesto o predĺženie nájomnej zmluvy na parcelu č. C KN 1047/161 o výmere 200 m² a časti parcely č. C KN 1047/162 o výmere 197 m² za účelom parkovania motorových vozidiel, kde prevádzkuje autoservis.**

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť nájomnú zmluvu na uvedené parcely na dobu určitú 5 rokov, za ceny nájmu podľa súčasne platnej zmluvy.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu uložiť prednostovi mestského úradu vypracovať návrh minimálnych cien nájmov za pozemky a za stavby vo vlastníctve mesta a v členení na občiansku vybavenosť a priemyselnú zónu, so zohľadnením polohy v meste. Termín plnenia: máj 2017.

Hlasovanie: 6 za

14. Žiadosť Okresného úradu Žilina o dlhodobý bezplatný prenájom pozemku, na ktorom je alokovaná Špeciálna škola na ulici Lipovej a budova CPP v areáli Polikliniky Kysucké Nové Mesto na dobu 15 rokov.

Finančná komisia berie predloženú žiadosť na vedomie, odporúča dopracovať fakty a zdôvodnenia uvedené v žiadosti a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva. Finančná komisia odporúča mestu prizvať na najbližšie rokovanie zástupcu Okresného úradu Žilina.

Zapísala: Ing. Jarmila Bílešová

V Kysuckom Novom Meste 3.6.2015

Ing. Ľubomír Golis v.r.

predseda

komisie