

Zápis č. 4/2015

zo zasadnutia komisie finančnej, podnikateľských činností a správy majetku

konanej dňa 8.9.2015

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

Finančná komisia **prerokovala:**

1. Návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2015 mesta Kysucké Nové Mesto,
2. Návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2015 ZŠ Clementisova KNM,
3. Návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2015 ZŠ Nábřežná KNM,
4. Návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2015 ZŠ Dolinský potok KNM,
5. Návrh na I. úpravu rozpočtu na rok 2015 MŠ 9. mája KNM,
6. Návrh na I. úpravu rozpočtu na rok 2015 MŠ Komenského KNM,
7. Návrh na I. úpravu rozpočtu na rok 2015 MŠ Litovelská KNM,
8. Návrh na I. úpravu rozpočtu na rok 2015 ZUŠ KNM,
9. Návrh na I. úpravu rozpočtu na rok 2015 prisp.org. Údržba mesta KNM,
10. Návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2015 prisp.org. MKŠS KNM

a **odporúča schváliť** predložené návrhy úprav rozpočtu na rok 2015.

Hlasovanie: 6 x za

11. Prevod finančných prostriedkov z ostatných fondov mesta – minulé roky

Prevod vo výške 63 334 € súvisí s I. úpravou rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto, ktorá bola schválená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta KNM dňa 11.6.2015 v časti Príjmové finančné operácie. Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť** predložený materiál.

Hlasovanie: 6 x za

12. Prevod finančných prostriedkov z ostatných fondov mesta – minulé roky

Prevod vo výške 45 500 € súvisí s II. úpravou rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto v časti Príjmové finančné operácie. Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť** predložený materiál.

Hlasovanie: 6 x za

13. Nakladanie s majetkom mesta

13.1. Návrh na prevod správy majetku a na zverenie majetku k 21.9.2015:

Návrh č. 1/2015 ZŠ Dolinský potok vo výške 9 616,38 €,

Návrh č. 2/2015 Údržba mesta vo výške 151 704,74 €,

Návrh č. 3/2015 ZŠ Nábřežná vo výške 3 213 €,

Návrh č. 4/2015 MKŠS vo výške 3 500 €,

Návrh č. 5/2015 MŠ 9.mája vo výške 14 264,60 €,

Návrh č. 6/2015 Kysuca s.r.o. vo výške 3 865,20 €.

Finančná komisia návrhy **prerokovala a odporúča schváliť** predložený materiál.

Hlasovanie: 6 x za

13.2. Milan Hýll, odpredaj časti pozemku

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj časti pozemku CKN 646/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 250 m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadateľ dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a taktiež dá vypracovať na vlastné náklady geometrický plán na odčlenenie parcely, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva pozemku a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.3. Ing. Timotej Červený a manželka – odpredaj časti pozemku

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj časti pozemku CKN 62/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadateľ dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a taktiež dá vypracovať na vlastné náklady geometrický plán na odčlenenie parcely, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva pozemku a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.4. Miroslav Chovanec – odpredaj časti pozemku

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj časti pozemku CKN 646/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadateľ dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a taktiež dá vypracovať na vlastné náklady geometrický plán na odčlenenie parcely, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva pozemku a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.5. Petra Čelková – odpredaj časti pozemku

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj časti pozemku CKN 141/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 169 m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadateľ dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a taktiež dá vypracovať na vlastné náklady geometrický plán na odčlenenie parcely, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva pozemku a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.6. Ján Štens a manželka - odpredaj časti pozemku

Finančná komisia tento bod **prerokovala a**

- a) neodporúča predaj časti parciel EKN 6136 a EKN 4295/27**
- b) odporúča dlhodobý prenájom týchto parciel**
- c) v prípade, že MsZ schváli odpredaj časti uvedených pozemkov, finančná komisia odporúča odpredaj za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom,

ktorého určí mesto, zvýšenú o 50%. Žiadateľ dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a taktiež dá vypracovať na vlastné náklady geometrický plán na odčlenenie parcely, ktorá bude predmetom prevodu vlastníctva pozemku a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.7. Vladimír Ivanko a manželka – odpredaj pozemkov

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj pozemku CKN 3683/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m² a CKN 3683/7 orná pôda o výmere 135m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadatelia dajú znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.8. Magda Králiková – odpredaj pozemkov

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť odpredaj pozemku CKN 3756/5 orná pôda o výmere 22 m² a pozemku CKN 3756/1 orná pôda o výmere 896 m²** za cenu podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom, ktorého určí mesto. Žiadateľka dá znalecký posudok vypracovať na vlastné náklady a uhradí všetky poplatky v súvislosti s predajom a prevodom majetku.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.9. Elite Buildings, s. r.o. Čadca – prenájom pozemkov

Finančná komisia tento bod **prerokovala a neodporúča prenájom pozemkov CKN 889/1 a CKN 881/1.**

Hlasovanie: 6 x za

13.10. Dodatok ku Koncesnej zmluve na dostavbu rozostavaného areálu plavárne

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča schváliť:**

- a) predĺženie termínu na predloženie projektovej dokumentácie do 30.4.2016,
- b) Dodatok č. 1 ku koncesnej zmluve na dostavbu rozostavaného areálu plavárne.

Hlasovanie: 4 x za, 2 sa zdržali

13.11. Upustenie od vymáhania pohľadávok mesta a ich odpísanie z účtovnej evidencie

Finančná komisia tento bod **prerokovala a odporúča:**

- a) **schváliť trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie za služby spojené s užívaním bytov dlžníkov Ján Bajánek, Silvia Maráčková a Dagmar Martinčeková z dôvodu úmrtia dlžníkov,**
- b) **nechváliť odpustenie pohľadávky voči dlžníkovi Jozef Kozlík.**

Hlasovanie: 6 x za

14. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kysucké Nové Mesto

Finančná komisia **prerokovala** návrh strategickej a programovej časti PHSR a **berie ich na vedomie.**

Komisia odporúča svojim členom spracovať do termínu 9.9.2015 prípadné pripomienky k týmto častiam návrhu a odoslať ich e-mailom administrátorke komisie, ktorá ich skompletizuje a odošle spracovateľovi PHSR Ing. Šujanskému.

Zapísala: Ing. Jarmila Bílešová

V Kysuckom Novom Meste 9.9.2015

Ing. Ľubomír Golis v. r.
predseda komisie