

Zápis č. 2/2017

zo zasadnutia komisie finančnej, podnikateľských činností a správy majetku

konanej dňa 6.06.2017

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

1. Návrh VZN č. 6/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2012 v znení VZN č. 2/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Kysucké Nové Mesto

Uznesenie komisie: komisia návrh prerokovala a odporúča MsZ schváliť predložený návrh

Hlasovanie: 4x za

2. Záverečný účet mesta za rok 2016

2.1. Mesto KNM – záverečný účet

Informovala vedúca oddelenia finančného a správy majetku a zodpovedala otázky, ktoré predložili členovia komisie. Materiál bol predložený na verejnú diskusiu a do prijatia uznesenia zastupiteľstva je možné vyjadriť pripomienky a zapracovať zmeny (spôsob výpočtu prebytku hospodárenia pre účely určenia prídeltu do fondov mesta).

Uznesenie komisie: komisia návrh prerokovala a odporúča MsZ schváliť Záverečný účet mesta bez výhrad.

Hlasovanie: 4 x za

2.2. MKŠS – vyhodnotenie plnenia rozpočtu PO za rok 2016

Informovala Ing. Bílešová. MKŠS dostalo od mesta pridelený transfer 561 475 €, ktorý vyčerpalo v skutočnej výške 541 375,40 € a mestu vrátilo nevyčerpané prostriedky vo výške 20 099,60 €.

Uznesenie komisie: komisia vyhodnotenie plnenia rozpočtu MKŠS prerokovala a odporúča MsZ schváliť predložený návrh.

Hlasovanie: 5x za

2.3. Údržba mesta – vyhodnotenie plnenia rozpočtu PO za rok 2016

Informovala Ing. Bílešová. Údržba mesta dostala od mesta pridelený transfer 812 466 €, ktorý vyčerpala v skutočnej výške 737726 € a mestu vrátila nevyčerpané prostriedky vo výške 74 740 €.

Uznesenie komisie: komisia vyhodnotenie plnenia rozpočtu Údržby mesta prerokovala a odporúča MsZ schváliť predložený návrh.

Hlasovanie: 5x za

2.4. Rozpočtové organizácie – vyhodnotenie plnenia rozpočtu za rok 2016: ZŠ Clementisova, ZŠ Nábřežná, ZŠ Dolinský potok, MŠ Litovelská, MŠ Komenského, MŠ 9. Máj, ZUŠ a CVČ.

Návrh komisie: Prerokovať tieto vyhodnotenia spoločne ako jeden bod.

Hlasovanie: 5 x za

Informovala Ing. Bílešová. Po predložení boli vyhodnotenia odkontrolované na finančné výkazy RO a po porovnaní výsledkov možno odporúčať ich schválenie.

Uznesenie komisie: komisia materiály prerokovala a odporúča MsZ schváliť vyhodnotenia plnenia rozpočtu rozpočtových organizácií: ZŠ Clementisova, ZŠ Nábřežná, ZŠ Dolinský potok, MŠ Komenského, MŠ Litovelská, MŠ 9. Máj, ZUŠ a CVČ ako súčasť Záverečného účtu mesta za rok 2016.

Hlasovanie: 5 x za

3. Vyhodnotenie programového rozpočtu mesta za rok 2016

Informovala Ing. Bílešová. Programový rozpočet je vyhodnocovaný v priebehu roka podľa stavu k 30.6. príslušného roka a po uplynutí roka sa spracováva vyhodnotenie za celý rok.

Uznesenie komisie: komisia prerokovala vyhodnotenie programového rozpočtu a odporúča MsZ predložený materiál schváliť.

Hlasovanie: 5x za

4. Návrh na použitie prostriedkov z prebytku hospodárenia z roku 2016

Informovala Ing. Bílešová. Tvorba peňažného fondu mesta vytvoreného prebytkami minulých rokov predstavuje v roku 2017 1 396 113,11 €. (Pôvodný materiál bol opravený a znížený o záporný zostatok finančných operácií). Po odpočítaní upraveného rozpočtu na rok 2017 financovaného zo zdroja 46 zostáva na použitie 844 330,43 €. Návrh mesta vo výške 841 900 € predstavuje 12 investičných akcií, ktoré je možné začať pripravovať (prípadne aj čiastočne realizovať) v roku 2017 a môžu tvoriť základ pre návrh kapitálového rozpočtu mesta pre rok 2018. Použitie prostriedkov je plne v kompetencii MsZ a je návrh je možné korigovať podľa aktuálnej potreby a rozhodnutia MsZ.

Uznesenie komisie: komisia návrh prerokovala, berie ho na vedomie s tým, že rozhodnutie o investičných akciách je plne v kompetencii mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: 5 x za

5. Návrhy na zmeny rozpočtu na rok 2017

5.1. Mesto KNM – II. zmena rozpočtu

Informácia o zmenách v zdrojoch zo štátneho rozpočtu, zvýšenie bežných výdavkov zo zdroja 41 o 170 416 €, zvýšenie kapitálových výdavkov zo zdroja 46 o 388 273 € a presuny bežných výdavkov.

Uznesenie komisie: komisia prerokovala návrh II. zmeny rozpočtu mesta a odporúča MsZ predložený materiál schváliť.

Hlasovanie: 5 x za

5.2. ZŠ Clementisova - II. zmena rozpočtu

5.3. ZŠ Nábrežná – III. zmena rozpočtu

5.4. ZŠ Dolinský potok – II. zmena rozpočtu

5.5. MŠ Komenského – I. zmena rozpočtu

5.6. MŠ Litovelská – I. zmena rozpočtu

5.7. MŠ 9.mája – I. zmena rozpočtu

5.8. ZUŠ – I. zmena rozpočtu

5.9. CVČ – II. zmena rozpočtu

5.10. Údržba mesta - II. zmena rozpočtu

Návrh komisie: Prerokovať tieto návrhy zmien spoločne ako jeden bod.

Hlasovanie: 5 x za

Informovala Ing. Bílešová. Všetky RO školy a zariadenia si v týchto návrhoch zmien zosúladujú svoje rozpočty s VZN 5/2017 zriaďovateľa, ktoré bolo schválené na predchádzajúcom MsZ a určuje výšku dotácie na osobné a prevádzkové náklady na žiaka a dieťa škôl a školských zariadení. Ďalej podávajú informácie o zmenách rozpočtu zo zdrojov štátneho rozpočtu (ZŠ). ZŠ Nábrežná má zohľadnenú zmenu v súvislosti s opravou havarijného stavu strechy.

PO Údržba mesta si v tejto zmene nárokuje zvýšenie príspevku od zriaďovateľa o 21 000 € z dôvodu realizácie opráv verejného osvetlenia.

Zmenu na KV vo výške 4 000 € bude PO realizovať z vlastných finančných prostriedkov.

Uznesenie komisie: komisia materiály prerokovala a odporúča MsZ schváliť II. zmenu ZŠ Clementisova, III. zmenu ZŠ Nábrežná, II. zmenu ZŠ Dolinský potok, I. zmenu MŠ Komenského, I. zmenu MŠ Litovelská, I. zmenu MŠ 9. Mája, I. zmenu ZUŠ, II. zmenu rozpočtu CVČ a II. zmenu rozpočtu PO Údržba mesta.

Hlasovanie: 5x za

6. Použitie prostriedkov z peňažných fondov mesta z minulých rokov – prevod č. 3

Uznesenie komisie: komisia návrh prerokovala a odporúča MsZ predložený materiál schváliť.

Hlasovanie: 5x za

7. Prevod správy majetku (Údržba mesta a ZŠ Nábrežná) a usporiadanie práv k majetku (Kysuca s.r.o. v zmysle mandátnej zmluvy)

Uznesenie komisie: komisia návrh prerokovala a odporúča MsZ predložený materiál schváliť.

Hlasovanie: 5x za

8. Nakladanie s majetkom mesta (prerokovanie žiadostí)

- **Ing. Ján Červenec, Jesenského 1055, Kysucké Nové Mesto**

Opätovná žiadosť o odkúpenie časti (19 m²) z parcely CKN 1287/17 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 480 m² v k.ú. Kysucké Nové Mesto za účelom vytvorenia okrasnej záhradky pred RD žiadateľa. Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča predaj

Uznesenie komisie: V prípade odpredaja predmetnej časti parcely finančná komisia odporúča predaj za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalca určí mesto a na vlastné náklady uhradí žiadateľ.

Presnú výmeru predmetnej parcely určí geometrický plán, ktorý si dá na vlastné náklady vypracovať žiadateľ.

Hlasovanie: 5 x za

- **Radovan Nový, Štúrova 1304/28, Kysucké Nové Mesto**

Opätovná žiadosť o odkúpenie časti (703m²) z pozemku CKN 1774/31 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6 880 m² v k.ú. Kysucké Nové Mesto za účelom výstavby parkovacích plôch pre nehnuteľnosť č.s. 618 polyfunkčná budova na pozemku CKN 1774/87.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča predaj

Uznesenie komisie: V prípade odpredaja predmetnej časti parcely finančná komisia odporúča predaj za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalca určí mesto a na vlastné náklady uhradí žiadateľ.

Presnú výmeru predmetnej parcely určí geometrický plán, ktorý si dá na vlastné náklady vypracovať žiadateľ.

Hlasovanie: 5 x za

- **Blažej Zelina a manželka Mariana, Komenského 1087/2, Kysucké Nové Mesto**

Žiadosť o odkúpenie časti (cca 31m²) z pozemku CKN 1269/2 záhrady o celkovej výmere 43 m² v k.ú. Kysucké Nové Mesto za účelom prístupu k pozemku CKN 1269/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča predaj, ale súhlasí s využívaním pozemku ako prístupu k pozemku žiadateľov.

Uznesenie komisie: V prípade odpredaja predmetnej časti parcely finančná komisia odporúča predaj za cenu podľa znaleckého posudku, pričom znalca určí mesto a na vlastné náklady uhradí žiadateľ.

Presnú výmeru predmetnej parcely určí geometrický plán, ktorý si dá na vlastné náklady vypracovať žiadateľ.

Hlasovanie: 5 x za

- **MUDr. Mária Ivanková, Námestie slobody 164/50, Kysucké Nové Mesto**

Žiadosť o zámenu parcely EKN o výmere 111 m² vo vlastníctve žiadateľky za časť parcely CKN 4901/2 o výmere 82,5 m² vo vlastníctve mesta v k.ú. Kysucké Nové Mesto.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča zámenu. K zamedzeniu parkovania automobilov pred objektom vo vlastníctve žiadateľky komisia navrhuje osadiť dopravné značenie prípadne parkovacie zábrany.

Uznesenie komisie: Finančná komisia sa stotožňuje so stanoviskom stavebnej komisie a neodporúča mestskému zastupiteľstvu zámenu predmetných parciel.

Hlasovanie: 5 x za

- **Tibor Školník a manželka Danka, Hurbanova 2917/42, Kysucké Nové Mesto**

Žiadosť o odkúpenie časti (3,825m²) z pozemku CKN 1852/1 zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Kysucké Nové Mesto za účelom vytvorenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča odpredaj, komisia však súhlasí s využívaním pozemku ako prístupu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie komisie: Finančná komisia sa stotožňuje so stanoviskom stavebnej komisie a neodporúča mestskému zastupiteľstvu zámenu predmetnej parcely.

Hlasovanie: 5 x za

- **JUDr. Martin Maliar, Jesenského 1180/10, Kysucké Nové Mesto**

Žiadosť o odkúpenie časti (cca 50m²) z pozemku CKN 4901/2 zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Kysucké Nové Mesto z dôvodu zabezpečenia vstupu do domu č. 159 a parkovacieho miesta.

Stanovisko stavebnej komisie: neodporúča predaj predmetnej časti pozemku . Na zamedzenie parkovania automobilov pred domom 159 vo vlastníctve žiadateľa komisia navrhuje osadiť dopravné značenie prípadne parkovacie zábrany.

Uznesenie komisie: Finančná komisia sa stotožňuje so stanoviskom stavebnej komisie a neodporúča mestskému zastupiteľstvu zámenu predmetnej parcely.

Hlasovanie: 5 x za

9. Rôzne

- **Žiadosť firmy Marpin reality s.r.o. Kukučínova 573 Kysucké Nové Mesto**

Firma sa obrátila na mesto so žiadosťou o prerokovanie projektu plavárne v komisiách. Plaváreň by firma postavila z vlastných prostriedkov na parcele vo vlastníctve mesta. Plaváreň by prevádzkovala vo vlastnej réžii. Za to žiada prenájom parcely za symbolickú cenu na 50 rokov a dotáciu na činnosť plavárne 48 000 ročne bez DPH na obdobie minimálne 12 rokov.

Stanovisko stavebnej komisie: predložený zámer bude prerokovaný v mestskom zastupiteľstve.

Uznesenie komisie: Finančná komisia nemala možnosť kompetentne prerokovať žiadosť firmy Marpin reality s.r.o. Na požadované obdobie poskytovania dotácie zo strany mesta (12 rokov) chýba dlhodobý podnikateľský zámer na vybudovanie a prevádzku plavárne, ktorého súčasťou by mal byť finančný plán. O dotáciách z rozpočtu mesta rozhoduje každoročne mestské zastupiteľstvo. Na obdobie 12 rokov nie je možné poskytovanie dotácie garantovať.

Zapísala: Ing. Jarmila Bílešová

V Kysuckom Novom Meste 16.6. 2017